

Parrocchia di San Giovanni Evangelista

Gravina in Puglia (BA)

Scrittura privata senza autentica delle firme

L'anno 2019 il giorno 02 del mese di Aprile, presso gli uffici della Parrocchia il legale rappresentante dell'ente Ecclesiastico Parrocchia di San Giovanni Evangelista", nonché R.U.P. del procedimento Don Michele Capodiferro, nato a Gravina in Puglia il 28/12/1970:

e

l'arch. Stefania Lorusso, nata ad Altamura il 01/07/1982, e residente a Gravina in Puglia, C.F.:LRSSFN82L41A225W, con studio professionale in Gravina in Puglia alla V.le Dei Giudici Falcone e Borsellino 22/C iscritta all'ordine degli Architetti, paesaggisti, Pianificatori e Conservatori di Bari al n. 2672, p.iva 07079140724

PREMESSO che

- con deliberazione n° 871 del 7 giugno 2017, con cui la Giunta regionale di Puglia nell'approvare gli schemi di avvisi pubblici a valere sul POR Puglia 2014/2020 - Asse VI "Tutelo dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"(azione da AdP 6.7.1 - 6.7.2) e persegue il raggiungimento dell'obiettivo specifico 6g) - "Miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale, nelle aree di attrazione" - (RA 6.7 dell'Accordo di Partenariato del POR PUGLIA 2014/2020), contribuendo al perseguimento dell'indicatore di output "C009 - Turismo sostenibile: Aumento del numero atteso di visite ai siti del patrimonio culturale e naturale e a luoghi di attrazione beneficiari di un sostegno", prosegue la Strategia regionale Smart-in; il tutto attraverso un bando pubblico con una dotazione totale di 100 milioni di euro, a valere sulle risorse del POR Puglia 2014-2020 – Azione 6.7;
- con Deliberazione della Giunta Regionale del 2 agosto 2018, n. 1413, di approvazione delle indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 -Asse VI del POR Puglia 2014/2020 per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici.;
- che, questo ente ecclesiastico intende rispondere al bando “POR FESR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI”

CONSIDERATO che l'art.7 del precitato Avviso pubblico stabilisce che:

- la domanda di partecipazione deve essere corredata di un progetto esecutivo per i lavori e dell'unico livello di progettazione per le forniture e servizi per la realizzazione dell'intervento per il quale si chiede il contributo;

RILEVATO che l'ente Ecclesiastico San Giovanni Evangelista, nella persona del proprio legale rappresentante, Don Michele Capodiferro, con il progetto "Giardini di Pietra" _Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla gravina a Gravina in Puglia (BA)" intende partecipare alle procedure dell'avviso pubblico denominato "Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la Fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici", con dotazione di 20 milioni di euro, finalizzato alla diffusione della conoscenza e valorizzazione di beni, istituti e luoghi di cultura nella disponibilità di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, che abbiano scopo di religione o di culto, appartenenti a una delle confessioni religiose che abbiano sottoscritto intese con lo Stato italiano ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 della Costituzione., avente scadenza al 30 Settembre 2019 e come destinatari gli Enti ecclesiastici - civilmente riconosciuti, che abbiano scopo di religione o di culto, appartenenti ad una delle confessioni religiose che abbiano sottoscritto intese con lo Stato italiano;

CONSTATATO che la parrocchia di San. Giovanni Evangelista, partecipando alla selezione di cui al precitato avviso pubblico della Regione Puglia, mira alla manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla gravina a Gravina in Puglia, sito di notevole pregio paesaggistico, storico e architettonico, che necessitano di interventi di restauro;

CONSIDERATO che con atto del 15/03/2019 è stato conferito incarico di RUP al Parroco Don. MICHELE CAPODIFERRO di procedere all'adozione di tutti gli atti gestionali necessitanti mediante il ricorso all'ausilio di specifiche professionalità esterne alla struttura organizzativa dell'Ente;

CONSTATATO che nell'ambito della struttura parrocchiale oltre alla carenza di personale, è da evidenziare che non esistono figure professionali aventi specifica qualificazione tali da consentire la redazione di un progetto esecutivo, così come richiesto dall'avviso regionale "Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la Fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici";

CONSIDERATO che l'art. 36-comma2, lett.a) del precitato Decreto Legislativo n°50 de 18 aprile 2016, e s.m.i., per affidamenti di importo inferiore ad €40.000,00 consente di ricorrere alla modalità dell'affidamento diretto anche senza previa consultazione di ulteriori operatori economici;

Visti: gli elenchi dei tecnici di fiducia della Diocesi, e della parrocchia

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n°50, e s.m.i.;

VISTO il DPR n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

PRESO ATTO che:

- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse il 16/03/2019 dal Legale rappresentante dell'ente al professionista
- con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte entro 10 Giorni dalla ricezione della stessa e pertanto entro il 26/03/2019;

CONSIDERATO l'Offerta pervenuta in data 20/03/2019, entro i termini, dall'architetto Stefania Lorusso, residente in Gravina in Puglia (BA) alla via Giacomo Lupi 9,

PRESO ATTO che, con verbale del 21/03/2019 il Responsabile Unico del Procedimento, ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto a favore dell'arch. Stefania Lorusso con studio professionale alla via Giudici Falcone e Borsellino 22/C in Gravina in Puglia (BA), la quale ha presentato l'offerta

nei termini che precedono, per un importo di € 26.000,00, pari al ribasso offerto del 3,7% sull'importo a base di gara di € 27.000,00, oltre IVA come per legge e ritenuta la stessa la migliore offerta,

CONSIDERATO che:

- è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario proposto e si può procedere con l'aggiudicazione dell'accordo quadro;
- ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario

RITENUTO pertanto necessario aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione del "servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di Direzione Lavori per "Giardini di Pietra" Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla gravina a Gravina in Puglia (BA)",

DATO ATTO che l'Ente procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento con l'architetto Stefania Lorusso, residente in Gravina in Puglia alla via Giacomo Lupi 9 e studio professionale alla via Giudici Falcone e Borsellino 22/C, nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal

Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento al rispetto del termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento che consente di procedere all'omologazione dei predetti verbali di gara.

Visto l'ATTO DI NOMINA del 30/03/2019, che rimanda alla presente convenzione;

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La prestazione richiesta al professionista incaricato ha per oggetto: *Servizio di progettazione Progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori, per "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina a Gravina in Puglia (BA)", di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Evangelista" per l'importo di €24.960,00 oltre IVA e C.C.P. come per legge.*

ART. 2 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere svolto ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ed ii. del DPR 207/2010 (per le parti ancora vigenti) del D.Lgs. 11°81/2008, e del DPR 380/2001 e s.m.i. nonché della vigente normativa in materia. L'incarico dovrà essere svolto comprendendo anche tutti gli impegni e le prestazioni indicate nella documentazione di gara (lettera di invito, offerta presentata dall'aggiudicatario ecc.) pertanto tutta la documentazione di gara deve considerarsi parte integrante formale e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegata allo stesso.

ART. 3 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO

L'Arch. Lorusso Stefania, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligata alla rigorosa osservanza delle norme in materia vigenti. ed in particolare al D.Lgs. n°50/2016 e successive modifiche e integrazioni nonché al D.P.R. 5 ottobre 2010 11°207, per la parte ancora vigente. Le prestazioni tecniche

dovranno essere eseguite secondo le disposizioni del RUP a norma delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n°50/2016 e ss. mm. ed ii., e dovranno essere prodotti gli elaborati indicati nel Regolamento approvato con D.P.R. n°207 del 05/10/2010. Il Tecnico incaricato si impegna a produrre un numero minimo di 3 (tre) copie di ogni elaborato e di ogni altro atto connesso o allegato oltre a una copia su supporto informati, redatta a mezzo di elaboratore assistito da programma informatizzato in formato DWG e in formato PDF senza protezione da lettura e da scrittura già retribuite con il corrispettivo qui stabilito nonché un numero di copie degli elaborati progettuali sufficienti alle richieste dei necessari pareri nulla osta autorizzazioni a semplice richiesta dell'Amministrazione committente previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione. Il Coordinamento della sicurezza per la progettazione dovrà attenersi a tutte le disposizioni del D.Lgs. n°81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni; predisponendo tutti gli elaborati e gli atti previsti dal predetto D.lgs. n°81/2008 e da ogni altra pertinente vigente normativa. Tutte le prestazioni richieste dovranno essere svolte in stretta sinergia con il Responsabile del Procedimento. al fine del necessario coordinamento delle rispettive attività e competenze.

ART. 4 - TEMPO PER ESECUZIONE DELL'INCARICO

L'incarico di che trattasi dovrà essere svolto secondo la seguente tempistica:

- **Redazione della progettazione definitiva-esecutiva:** entro e non oltre 60 giorni dalla sottoscrizione del presente atto. Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito sarà applicata una penale pari allo 0.5% dell'onorario di cui al successivo Art. 5 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

Nel caso il ritardo ecceda giorni 30 (trenta) l'Ente resterà libero da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'attività eventualmente svolta.

ART. 5 - ONERI DIRITTI E SPESE

Le competenze tecniche da liquidarsi per l'espletamento dell'incarico di cui alla presente convenzione sono pari ad € 24.960,00 / ventiquattromilanovecentosessanta) oltre IVA come per legge. Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione o delle prestazioni tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, il progettista ne dovrà dare tempestiva comunicazione al RUP e procederà solo dopo aver ricevuto formale autorizzazione da parte dello stesso RUP. In caso di mancata osservanza di tale preventiva procedura, l'ente non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo. Il progettista non può affidare a terzi, persone o società l'esecuzione dell'incarico ricevuto. L'ente ecclesiastico è estraneo ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

ART. 6 - MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO

La corresponsione dell'onorario, in conformità a quanto previsto nel presente disciplinare sarà effettuata in un'unica soluzione.

ART. 7 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nell'ipotesi in cui il Professionista non osservi o violi le condizioni e le clausole previste dalle norme di natura generale o speciale vigenti in materia o dal presente disciplinare d'incarico l'Ente Ecclesiastico, a suo insindacabile giudizio può revocare motivatamente l'incarico con apposito provvedimento che sarà notificato all'interessato. L'efficacia della revoca decorrerà dal giorno successivo alla notifica.

Nel caso di motivata revoca dell'incarico, al Professionista spetterà senza altro compenso. il pagamento degli onorari maturati fino a quella data.

ART. 8 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che potessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico ed alla liquidazione dei compensi, previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potuti definire in via amministrativa sarà competente il Foro di Bari. In pendenza di giudizio il prestatore di servizi incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

ART. 9 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare:

1. Il "Codice dei contratti pubblici" D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
2. Il D.M. del 7 marzo 2019 n. 49;
3. Il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss. mm. ed ii ..

ART. 10- PROPRIETÀ ELEBORATI

Gli elaborati prodotti resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Ente Ecclesiastico.

ART. 11 - RISERVATEZZA

- Tutte le informazioni riguardanti l'attività di una delle parti. incluse quelle derivanti dallo scambio di dati in forma elettronica, sono da considerarsi riservate e non potranno essere utilizzate da ciascuna parte se non in funzione dell'esecuzione dell'incarico né potranno essere divulgate a terzi se non in conformità con preventive istruzioni o autorizzazioni scritte della parte cui tali informazioni si riferiscono e previa sottoscrizione di analoga clausola di riservatezza da parte dei terzi.
- Fermo restando quanto disposto al precedente punto, le informazioni non saranno considerate di natura riservata nel caso e nella misura in cui si tratti di:
 - informazioni che erano di dominio pubblico al momento in cui sono state rivelate o che diventano di dominio pubblico per cause diverse dall'inadempimento o dalla colpa della parte ricevente;
 - informazioni di cui la parte ricevente era già a conoscenza al momento in cui sono state rivelate dall'altra parte e per le quali non vi era obbligo di riservatezza;
 - informazioni la cui riservatezza cade nel momento in cui ciò sia richiesto per adempiere agli obblighi di legge o a richieste dell'Autorità;
 - informazioni che la parte ricevente ha legalmente ottenuto da terzi senza violazione di alcun obbligo di riservatezza nei confronti dell'altra parte.

Gli obblighi relativi alla riservatezza qui indicati rimarranno efficaci per un periodo di 2 anni dalla data effettiva di cessazione o risoluzione degli obblighi contrattuali sorti in adempimento dell'incarico.

ART. 12 - RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI

In caso di infortunio che dovesse accadere all'incaricato non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Amministrazione dell'Ente.

ART.13 - DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico dei soggetti incaricati, i quali espressamente rinunciano ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa. In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1996, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA. Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento a tutte le norme in essa citate e al Codice Civile. Il prestatore di servizi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari introdotti dalla Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 art.3 co.8, a pena di nullità assoluta. Verrà attivata, ai sensi dell'art.3 co.8 legge n.136/2010, l'espressa risoluzione del contratto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di Banche o delle Società Italiane Poste SpA.

Il committente o il suo contraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte ha gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente. Si richiama l'attenzione sulle sanzioni previste dall'art.6 della suddetta Legge n.136/2010. Si dà atto che l'operatore economico affidatario ha dato dimostrazione della regolarità contributiva.

Il presente atto, formato da n. 6 (sei) pagine dattiloscritte viene redatto e firmato dalle parti. Si provvederà alla sua registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte interessata alla registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Gravina in Puglia (BA), li 02/04/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



IL PROGETTISTA