

CHIESA MARIA SANTISSIMA ADDOLORATA POGGIORSINI

DETERMINA A CONTRARRE EX ART 32 comma 2 D.Lgs 50/2016

Oggetto: *Lavori di restauro conservativo e consolidamento della Chiesa Maria SS Addolorata - Poggiorsini (BA): “Luogo di culto e contenitore culturale: tra riqualificazione architettonica, allestimenti user - friendly e attività esperienziali” - partecipazione POR FESR Puglia 2014-2020 – asse vi – tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7*

Il sottoscritto Don Stefano Nacucchi, in qualità di Legale Rappresentante della CHIESA MARIA SANTISSIMA ADDOLORATA

VISTO che:

- VISTO il D.L.vo 22 gennaio 2004 n°. 42;
- VISTO IL DM 154/2017 Regolamento di appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali
- VISTO il D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207, per quanto vigente e residuale;

CONSIDERATO che:

- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento ed è stato ammesso a finanziamento l’intervento in riferimento *“Lavori di restauro conservativo e consolidamento della Chiesa Maria SS Addolorata - Poggiorsini (BA): “Luogo di culto e contenitore culturale: tra riqualificazione architettonica, allestimenti user-friendly e attività esperienziali” - partecipazione POR FESR Puglia 2014-2020 – asse vi – tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7*
- in data 16.03.2019 è stato nominato quale RUP dell’intervento oggetto della manifestazione di interesse Stefano Nacucchi, Parroco della Chiesa Maria Santissima Addolorata di Poggiorsini;
- in data 07 gennaio 2021 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Chiesa Maria Santissima Addolorata protocollato dalla Regione con il n. AOO_058/49 del 08.01.2021;
- il riferimento alla determina di validazione del progetto del giorno 18 settembre anno 2019 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
- Il progetto prevede il restauro della Chiesa di Maria SS Addolorata (ex Santa Maria dei Sette Dolori), sita nel comune di Poggiorsini (BA), per realizzarne un contenitore culturale multifunzionale. A tal fine il progetto prevede il restauro dell’intero immobile non solo nelle sue parti strutturali - per cui sono previsti interventi finalizzati alla risoluzione del quadro umido e di quello fessurativo teso in generale al miglioramento sismico dell’intera struttura- ma anche interventi di efficientamento energetico, installazione di nuovi impianti (idrico-fognante, elettrico, illuminotecnico, meccanico, acustico ed antintrusione) e lavori finalizzati al superamento delle barriere architettoniche. Il progetto prevede poi la

riqualificazione delle aree esterne e la realizzazione di un giardino urbano didattico di servizio alla struttura accessibile a tutti i tipi di utenza;

- Il restauro conservativo, la valorizzazione e la fruizione di un bene storico e culturale, come la chiesa Maria SS Addolorata di fatto costituiscono interesse pubblico;

Delibera di approvazione del progetto del 21/09/2019

CATEGORIE LAVORI

Categoria OG2 - Classifica III per 623.591,48 di cui:

- Euro 25.001,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Euro 598.589,50 per lavorazioni soggette a ribasso.

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

A.1	Importo lavori edili	598.589,50
A.2	Oneri per sicurezza diretti, non soggetti a ribasso	25.001,98
Importo Lavori		623.591,48
B.1	Forniture (importo comprensivo di IVA)	125.197,88
B.2	Servizi (importo comprensivo di IVA)	74.100,00

SOMME A DISPOSIZIONE

C.1	Imprevisti a fattura compreso IVA	8.048,89
C.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di prog	36.000,00
C.3	Spese tecniche per direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	39.000,00
D	SPESE GENERALI	
D.1	Spese di gara	1.500,00
D.2	Spese per verifiche Tecniche (es. presenza di Gas Radon)	500,00
D.3	Oneri di segreteria e presentazione istanze	400,00
D.4	Consulenza e supporto tecnico-amministrativo	10.000,00
in uno quota Somme a disposizione		95.448,89
E.1.	I.V.A. 22% sugli onorari C.2 - C.3 - D.1 - D.4	19.030,000
E.2	IVA sui Lavori (10%)	62.359,14

TOTALE IMPORTO PROGETTO 999.727,39

N.B: Nelle voci C.2, C.3, D1 e D4(spese per collaborazioni professionali) sono compresi i relativi contributi previdenziali.

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo del finanziamento concesso dalla Regione Puglia in favore di Chiesa Maria Santissima Addolorata per l'intervento "Luogo di culto e contenitore culturale: tra riqualificazione architettonica, allestimenti user-friendly e attività esperienziali" è pari a € 623.591,48;
- L'appalto ha per oggetto *Lavori di restauro conservativo e consolidamento della Chiesa Maria SS Addolorata - Poggiorsini (Ba): "Luogo di culto e contenitore*

culturale: tra riqualificazione architettonica, allestimenti user-friendly e attività esperienziali” - partecipazione POR FESR Puglia 2014-2020 – asse vi – tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7

- Questo Ente intende procedere all'affidamento prima sommariamente descritto per un importo complessivo a base di gara determinato in € 623.591,48 (euro seicentoventitremilacinquecentonovantuno/48) oltre IVA.

ATTESA la tipologia e natura dell'affidamento in questione;

CONSIDERATO che il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la normativa comunitaria prevedono il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza negli incarichi;

VISTO l’art. 63, co. 6, D.Lgs. n. 50/2016 e l’art.1 comma 2 lett. B. della L.120/2020

VISTO L’elenco degli operatori economici, con idonee caratteristiche tecniche, in possesso della diocesi di Altamura-Gravina-Acquaviva delle Fonti, presente sul sito della stessa diocesi, creato nel tempo, aggiornato il 13/03/2021

DECRETA

che per l’attuazione dell’intervento dei lavori “*Luogo di culto e contenitore culturale: tra riqualificazione architettonica, allestimenti user-friendly e attività esperienziali – Chiesa Maria Santissima Addolorata di Poggiorsini (BA)*” finanziato come precedentemente descritto, si proceda:

- Con la richiesta alla Diocesi di Altamura-Gravina-Acquaviva delle Fonti dell’elenco degli operatori economici, con idonee caratteristiche tecnico-professionali, da poter da invitare alla successiva procedura negoziata.
 - Gli operatori dovranno essere selezionati previa applicazione dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
 - che l’affidamento verrà aggiudicato secondo quanto previsto dall’art.1, co. 2, lett. b, L. n.120 del 11-09-2020;
 - che il criterio di aggiudicazione secondo l’Art. 95 del D.Lgs n.50/2016 è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
 - che è stato acquisito il **CIG 8669041EEE**
 - che si approva lo schema di lettera di invito ed eventuali allegati.
- riserverà di procedere alla individuazione degli operatori economici da invitare mediante la qualificazione dei soggetti in possesso dei requisiti di carattere oggettivo e soggettivo tenendo presente dell’importo lavori e delle categorie presenti nell’appalto.
- Qualora il numero degli operatori economici qualificati esistenti nell’elenco alla data di pubblicazione del presente, che hanno i requisiti prescritti, dovesse superare il numero di 10; sarà facoltà della stazione appaltante invitare tutti i richiedenti ovvero procedere in seduta pubblica, all’individuazione tramite sorteggio anonimo dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura, in ottemperanza di quanto indicato nell’art 1 comma 2, lett. b del Decreto Legge 76/2020;
 - la data ed il luogo dell’eventuale sorteggio sarà reso noto preventivamente sul sito della diocesi;

- l'Ente Chiesa Maria Santissima Addolorata procederà alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Diocesi Altamura – Gravina – Acquaviva delle Fonti, mentre i risultati della procedura di affidamento contenenti l'elenco dei soggetti invitati alla procedura saranno pubblicati dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Poggiorsini, 15/03/2021

IL LEGALE RAPPRESENTANTE