

# PARROCCHIA SAN GIOVANNI EVANGELISTA

## GRAVINA IN PUGLIA

**DETERMINA A CONTRARRE EX ART 32 comma 2 D.Lgs 50/2016**

***Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina di proprietà della Parrocchia San Giovanni Evangelista siti in Gravina in P. (BA) alla via santa Lucia – Rione Piaggio***

Il sottoscritto Don Michele Capodiferro, in qualità di Legale Rappresentante della PARROCCHIA SAN GIOVANNI EVANGELISTA,

**VISTO che:**

- VISTO il D.L.vo 22 gennaio 2004 n°. 42;
- VISTO IL DM 154/2017 Regolamento di appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali
- VISTO il D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207, per quanto vigente e residuale;

**CONSIDERATO che:**

- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento ed è stato ammesso a finanziamento l'intervento in riferimento "*Giardini di pietra: valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina*";
- in data 15.03.2019 è stato nominato quale RUP dell'intervento oggetto della manifestazione di interesse Michele Capodiferro, Parroco della Parrocchia di San Giovanni Evangelista di Gravina in Puglia;
- in data 31 dicembre 2020 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia San Giovanni Evangelista protocollato dalla Regione con il n. AOO\_058/25 del 07.01.2021;
- il riferimento alla determina di validazione del progetto del giorno 20 settembre anno 2019 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
- L'intervento prevede i "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina a Gravina in Puglia (BA)", proponendo, un percorso di lavoro attraverso il quale accompagnare la progettazione e la realizzazione di attività culturali e laboratori. Il sito in cui è previsto l'intervento progettuale è un'area di interesse architettonico storico-ambientale, sita nel centro storico di Gravina in Puglia, ed in particolare in via Santa Lucia, a ridosso del torrente;

*Giardini di pietra: valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina della Parrocchia di San Giovanni Evangelista di Gravina in Puglia.*

Delibera di approvazione del progetto del 21/09/2019

CATEGORIE LAVORI

**Categoria OG2 - Classifica III** per Euro € 271 020,85, di cui:

- Euro 13 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Euro 257 520,85 per lavorazioni soggette a ribasso.

| Giardini di Pietra: Progetto di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina |  |  |                     |
|--|--|--|---------------------|
| <b>A</b>   | <b>LAVORI DI RESTAURO</b>                        |  | <b>271 020,85 €</b> |
|  | <b>A.1.1</b>                                     | <b>Lavori</b>  | <b>257 520,85 €</b> |
|  | <b>A.1.2</b>                                     | <b>Oneri sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)</b>                                     | <b>13 500,00 €</b>  |
| <b>B</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |  | <b>101 963,22 €</b> |
|  | <b>B.1</b>                                       | <b>Imprevisti</b>  | <b>16 481,13 €</b>  |
|  | <b>B.2</b>                                       | <b>Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza in fase di prog. ed esecuzione</b>   | <b>26 000,00 €</b>  |
|  | <b>B.3</b>                                       | <b>Spese generali</b>  | <b>21 000,00 €</b>  |
|  | a  | Attività preliminari   | 1 500,00 €          |
|  | b  | Assistenza giornaliera e contabilità   | 4 000,00 €          |
|  | c  | Spese per Commissioni Giudicatrici   | 1 000,00 €          |
|  | d  | spese per verifiche tecniche   | 2 000,00 €          |
|  | e  | collaudo tecnico   | 2 000,00 €          |
|  | f  | collaudo tecnico amministrativo  | 2 000,00 €          |
|  | g  | consulenze e supporto tecnico amministrativo   | 6 000,00 €          |
|  | h  | redazione relazione geologica e archeologo   | 2 500,00 €          |
|  | i  | Responsabile del procedimento  | 0,00 €              |
|  | <b>B.4</b>                                       | <b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>   | <b>38 482,09 €</b>  |
|  | a  | IVA 22% (Spese tecniche)   | 5 720,00 €          |
|  | b  | IVA 22% (Spese generali)   | 4 620,00 €          |
|  | b  | IVA 10% (Lavori)   | 27 102,09 €         |
|  | c  | Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)                            | 1 040,00 €          |
| <b>C</b>   | <b>FORNITURE E SERVIZI</b>                       |  | <b>202 451,58 €</b> |
|  | <b>C.1</b>                                       | <b>Allestimenti tecnologici</b>  | <b>40 000,00 €</b>  |
|  | <b>C.2</b>                                       | <b>Allestimenti fisici e arredi</b>  | <b>32 101,58 €</b>  |
|  | <b>C.3</b>                                       | <b>Attrezzature e Kit didattici</b>  | <b>15 000,00 €</b>  |
|  | <b>C.4</b>                                       | <b>Servizi connessi alla realizzazione di attività di valorizzazione</b>                   | <b>88 000,00 €</b>  |
|  | <b>C.5</b>                                       | <b>Comunicazione dei servizi connessi alla realizzazione di attività di valorizzazione</b> | <b>27 350,00 €</b>  |
| <b>TOTALE A+B</b>  |  |  | <b>575 435,65 €</b> |

**DATO ATTO che:**

- l'importo complessivo del finanziamento concesso dalla Regione Puglia in favore per l'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina di proprietà della Parrocchia San Giovanni Evangelista siti in Gravina in P. (BA) alla via santa Lucia – Rione Piaggio" è pari a € 575 435,65;
- L'appalto ha per oggetto Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina di proprietà della Parrocchia San Giovanni Evangelista siti in Gravina in P. (BA) alla via santa Lucia Rione Piaggio;

- Questo Ente intende procedere all'affidamento del lavoro prima sommariamente descritto per un importo complessivo a base di gara determinato in € 271.020,85 (euro duecentosettantunomilaventi/85) oltre IVA.

**ATTESA** la tipologia e natura dell'affidamento in questione;

**CONSIDERATO** che il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la normativa comunitaria prevedono il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza negli incarichi;

**VISTO** l'art. 63, co. 6, D.Lgs. n. 50/2016 e l'art.1 comma 2 lett. B. della L.120/2020

**VISTO** L'elenco degli operatori economici, con idonee caratteristiche tecniche, in possesso della diocesi di Altamura-Gravina-Acquaviva delle Fonti, presente sul sito della stessa diocesi, creato nel tempo, aggiornato il 13/03/2021

### **DECRETA**

che per l'attuazione dell'intervento dei "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo per la valorizzazione dei terrazzamenti sulla Gravina di proprietà della Parrocchia San Giovanni Evangelista siti in Gravina in P. (BA) alla via santa Lucia – Rione Piaggio finanziato come precedentemente descritto, si proceda:

- Con la richiesta alla Diocesi di Altamura-Gravina-Acquaviva delle Fonti dell'elenco degli operatori economici, con idonee caratteristiche tecnico-professionali, da poter da invitare alla successiva procedura negoziata.
  - Gli operatori dovranno essere selezionati previa applicazione dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
  - che l'affidamento verrà aggiudicato secondo quanto previsto dall'art.1, co. 2, lett. b, L. n.120 del 11-09-2020;
  - che il criterio di aggiudicazione secondo l'Art. 95 del D.Lgs n.50/2016 è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - che è stato acquisito il **CIG 8669503C30**
  - che si approva lo schema di lettera di invito ed eventuali allegati.
- 
- riserverà di procedere alla individuazione degli operatori economici da invitare mediante la qualificazione dei soggetti in possesso dei requisiti di carattere oggettivo e soggettivo tenendo presente dell'importo lavori e delle categorie presenti nell'appalto.
  - Qualora il numero degli operatori economici qualificati esistenti nell'elenco alla data di pubblicazione del presente, che hanno i requisiti prescritti, dovesse superare il numero di 10; sarà facoltà della stazione appaltante invitare tutti i richiedenti ovvero procedere in seduta pubblica, all'individuazione tramite sorteggio anonimo dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura, in ottemperanza di quanto indicato nell'art 1 comma 2, lett. b del Decreto Legge 76/2020;
  - la data ed il luogo dell'eventuale sorteggio sarà reso noto preventivamente sul sito della diocesi;
  - la Parrocchia San Giovanni Evangelista procederà alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Diocesi Altamura – Gravina – Acquaviva delle Fonti, mentre i risultati della procedura di affidamento contenenti l'elenco dei soggetti invitati alla

procedura saranno pubblicati dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

**Gravina, 15/03/2021**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**